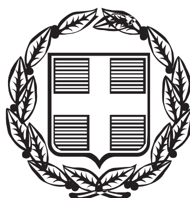


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 82**

17 Φεβρουαρίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1000187/6/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης Παραλίας στην θέση «ΛΙΜΑΝΙ» Νήσου Πλατείας Αργολικού Κόλπου Ν. Αργολίδας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α. Ν.2344/1940 «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν.1078/1980 και

β) του άρθρου 23 του Ν.1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β΄ της Ο.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β΄) κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 1.7.1999 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην θέση «ΛΙΜΑΝΙ» Νήσου Πλατειάς Αργολικού Κόλπου Ν. Αργολίδας και από το Μάιο 1999 τοπογραφικό διάγραμμα, σε 1 - πινακίδα, με κλίμακα 1:500, το οποίο έχει συντάξει ο Τοπογράφος Μηχανικός Γουργουλιός Γρηγόρης, έχει ελέγξει για την ακρίβεια της αποτύπωσης, στις 2.7.1999, ο τοπογράφος μηχανικός της Κτημ. Υπηρ. Ν. Αργολίδας, Παντελής Αναστάσιος και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Τ.Υ.Δ. Κ. Ν. Αργολίδας στις 2.7.1999.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. Φ544.5/852/99/ 15.11.1999 έγγραφο του.

5. Την αριθμ.1087903/1481/0006Β/28.8.97 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών πλην Γ.Λ.Κ. και Γ.Χ.Κ».

6. Την υπ'αριθμ.1002298/33/Α0006/8.1.1997 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους, Γενικό Γραμματέα και λοιπούς, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 1.7.1999 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «ΛΙΜΑΝΙ» Νήσου Πλατειάς Αργολικού Κόλπου, Ν. Αργολίδας και το από Μάϊο 1999, τοπογραφικό διάγραμμα, σε 1 πινακίδα, με κλίμακα 1:500, το οποίο έχει συντάξει ο Τοπογράφος Μηχανικός Γουργουλιός Γρηγόρης, και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Τ.Υ.Δ.Κ.Ν. Αργολίδας στις 2.7.1999, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1, 2, 3........12, 13, 14, την οριογραμμή αιγιαλού, οι κορυφές της οποίας εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες εξαρτημένου συστήματος της Γ.Υ.Σ., με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία, 1΄, 2΄, 3΄........12΄, 13΄, 14΄, την οριογραμμή παραλίας (σε απόσταση - 10 μ. - από την οριογραμμή του αιγιαλού), προκειμένου να εξασφαλισθεί η επικοινωνία ξηράς-θάλασσας και αντίθετα, ακόμη δε για την εξυπηρέτηση εξωραϊστικών και λοιπών κοινωφελών σκοπών (σχετικά τ' άρθρα 7, παρ.1 & 5 παρ.1, 2, Α.Ν.2344/40).

Μέσα στην ζώνη της παραλίας υπάρχουν κτίσματα και κατασκευές, όπως αποτυπώνονται στο διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή με την Έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιανουαρίου 2000
Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
Χ. ΑΛΑΜΑΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Ναύπλιο, σήμερα 1.7.1999, ημέρα Πέμπτη συνέρχεται η Επιτροπή άρθρου 100 Π.Δ. 284/88, «περί καθορισμού ορίων αιγιαλού & παραλίας & θέσεων αμμοληψίας», στο Κατάστημα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αργολίδας, αποτελούμενη από τους:

1. Σαρρή Μαρία Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αργολίδας.

2. Παντελή Αναστάσιο Τοπογράφο Μηχ/κό Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αργολίδας.

3. Αλεβίζο Νικόλαο Λιμενάρχη Ναυπλίου, προκειμένου να καθορίσει τις οριογραμμές αιγιαλού- παραλίας, στη θέση «Λιμάνι» Νήσου Πλατειάς.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1) Την από 28.5.1999 αίτηση των Μ. Φραγκέδη, Γ. Γραμματικού, Κ. Γκούντογλου

2) Το από 12.5.1999 τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από το Γουργουλιό Γρηγόρη, τοπογράφο μηχ/κό, σε κλίμακα 1: 500, σε - 1 - πινακίδα και θεωρήθηκε σας 2/7/99 από τον Προϊστάμενο Τ.ΥΔ.Κ όπως ορίζεται σχετικά (Ν.719/77 - άρθρο 20)

3) Τις διατάξεις του Α.Ν.2344/40, «περί αιγιαλού & παραλίας», όπως αυτός τροποποιήθηκε , τη σχετική Νομολογία και τέλος, αφού μετέβη επί τόπου και σχημάτισε γνώμη.

α) για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς, η οποία είναι βραχώδης και

β) για τα λοιπά συναφή στοιχεία, αποφασίζει:

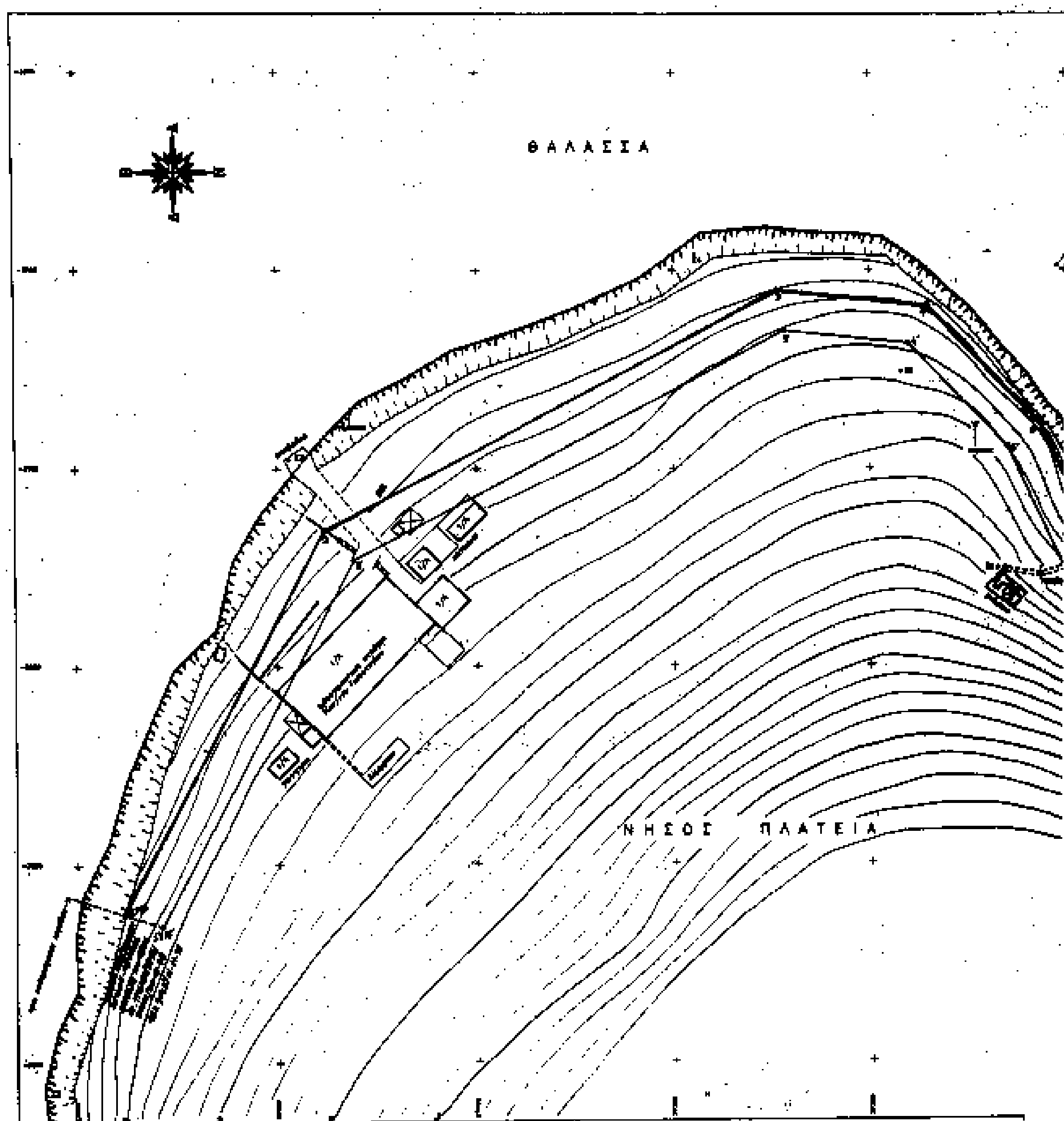
Καθορίζει επί του διαγράμματος αυτού , με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1, 2, 3... 12, 13, 14 την οριογραμμή αιγιαλού, οι κορυφές της οποίων εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες, εξαρτημένου συστήματος της Γ.Υ.Σ.

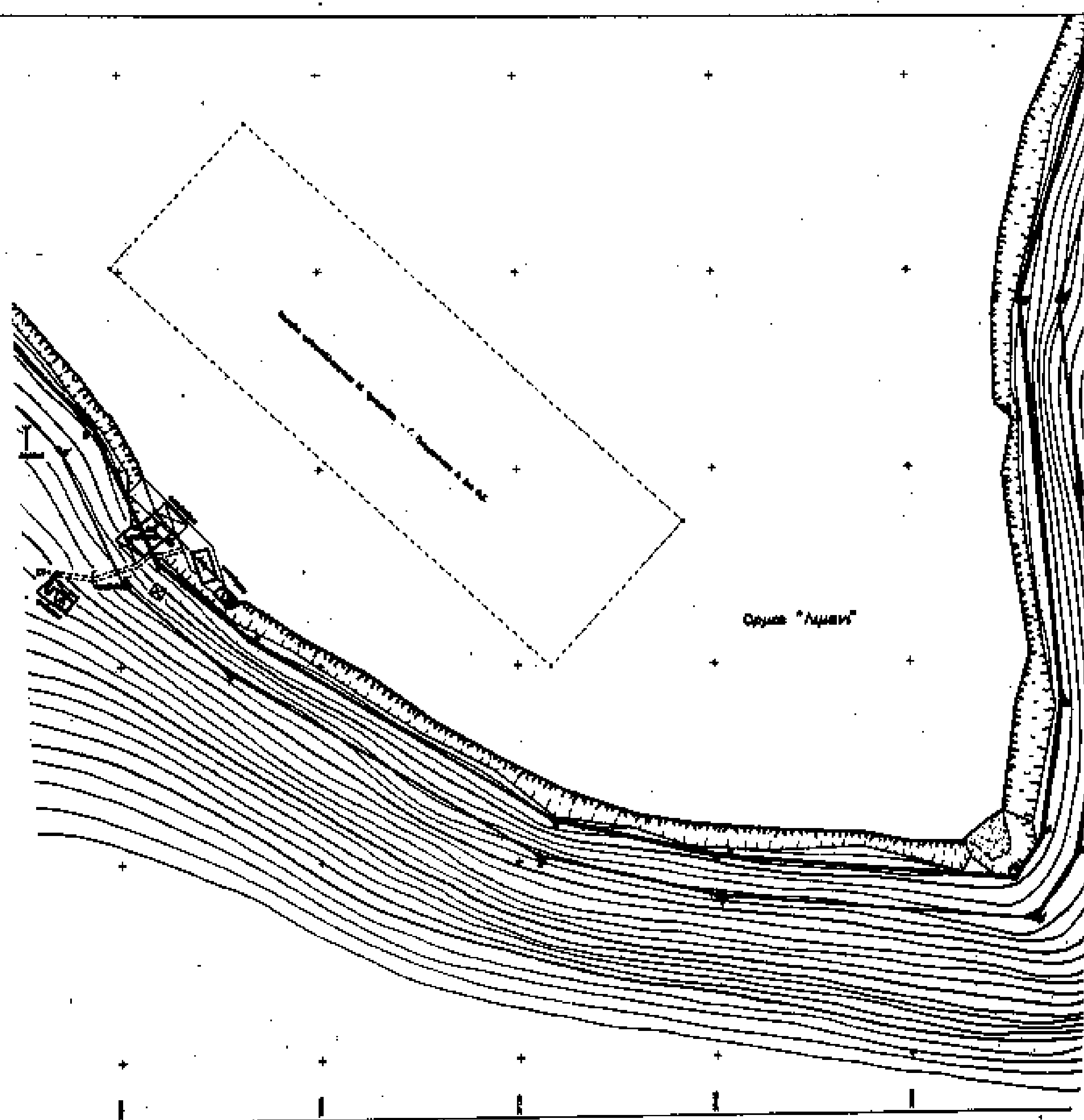
Καθορίζει επίσης , με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1΄2΄3΄...12΄, 13΄, 14΄, τις οριογραμμές παραλίας .Η ζώνη παραλίας καθορίζεται δεκάμετρη (10 μ.), προκειμένου να εξασφαλισθεί η επικοινωνία ξηράς -θάλασσας και για την εξυπηρέτηση εξωραϊστικών και λοιπών κοινωφελών σκοπών (σχετικά τα άρθρα 7 παραγρ. 1 και 5 παραγρ.1,2, ΑΝ. 2344/40).

Μέσα στην ζώνη της παραλίας , υπάρχουν κτίσματα και κατασκευές , όπως αποτυπώνονται στο διάγραμμα.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος ΜΑΡΙΑ ΣΑΡΡΗ	Τα Μέλη (υπογραφές)


ΘΑΛΑΣΣΑ
ΝΗΣΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑ


Όρμος "Λιμάνι"

Αποσπασμα χαρτη ευρυτερης περιοχης Νησου Πλατειας, κλιμακος 1:50.000

Υ π ο μ ν η μ α

α/α	X	Ψ	α/α	X	Ψ
1	[illegible]	[illegible]	1'	[illegible]	[illegible]
2	[illegible]	[illegible]	2'	[illegible]	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]	3'	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	[illegible]	4'	[illegible]	[illegible]
5	[illegible]	[illegible]	5'	[illegible]	[illegible]
6	[illegible]	[illegible]	6'	[illegible]	[illegible]
7	[illegible]	[illegible]	7'	[illegible]	[illegible]
8	[illegible]	[illegible]	8'	[illegible]	[illegible]
9	[illegible]	[illegible]	9'	[illegible]	[illegible]
10	[illegible]	[illegible]	10'	[illegible]	[illegible]
11	[illegible]	[illegible]	11'	[illegible]	[illegible]
12	[illegible]	[illegible]	12'	[illegible]	[illegible]
13	[illegible]	[illegible]	13'	[illegible]	[illegible]
14	[illegible]	[illegible]	14'	[illegible]	[illegible]

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΡ. ΓΟΥΡΓΟΥΛΙΟΥ

εργοδοτης: Γραμματικος Γεωργιος και Γκουντογλου Κωνσταντινος

εργο: Καθορισμος οριογραμμων αιγιαλου και παραλιας

θεση: "Λιμανι" Νησου Πλατειας Αργολικου Κολπου

θεμα σχεδιου: Τοπογραφικο Διαγραμμα

αριθμος σχεδιου: 1

κλιμακες: 1:500, 1:50000

χρονος μελετης: 12-5-1999

θεωρηθηκε:

υπογραφη-σφραγιδα:

Αριθ. 8087 (2)

Συμπλήρωση - διευκρίνιση απόφασης 3391/6.8.1998 για το χαρακτηρισμό ως διατηρητέας της όψης του κτιρίου της οδού Εγνατίας αριθ. 54 της Θεσσαλονίκης και για τον καθορισμό ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α΄) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 1 Ν. 1772/1988 -ΦΕΚ 91 Α΄).

Του Π.Δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158 Α΄) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άθρου 2 παρ. δ (αα) και (δδ), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών και στην προστασία των ιστορικών τόπων, αντίστοιχα.

Του Π.Δ. 92/1987 (ΦΕΚ 51 Α΄) «Οργανισμός Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ./τος 492/1988 (ΦΕΚ 224Α΄).

2. Την απόφαση Υ. 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β΄) του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

3. Την απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ73046 51009/ 14.10.1994. (ΦΕΚ 833 Β΄/1994) για χαρακτηρισμό ως ιστορικού τόπου του ιστορικού κέντρου Θεσσαλονίκης, όπου βρίσκεται και το κτίριο της οδού Εγνατίας αριθ. 54 της Θεσσαλονίκης.

4.Την από Ιουνίου 1998. αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

5. Την από 10 Ιουνίου 1998 απάντηση του φερομένου ως ιδιοκτήτη του υπόψη κτιρίου με την οποία γνωστοποιεί ότι συμφωνεί με τα διαλαμβανόμενα στην αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

6. Την απόφαση μας 3391/6.8.1998 (ΦΕΚ 660/Τ.Δ/7.9.1998) «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέας της όψης του κτιρίου που βρίσκεται στη Θεσσαλονίκη Ο.Τ. 141 και επί της οδού Εγνατίας αριθ. 54 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης του, φερομένου ως ιδιοκτησίας του Δημητρίου Σκλαβενίτη και ΣΙΑ Ο. Ε.».

7. Την ανάγκη συμπλήρωσης - διευκρίνισης της απόφασής μας 3391/6-8-1998 σε ό,τι αφορά στην προσθήκη καθ' ύψος του κτιρίου της οδού Εγνατίας 54, σύμφωνα με το ΓΟΚ και μέχρι εξαντλήσεως του συντελεστή δόμησης, Αποφασίζουμε:

Συμπληρώνουμε - διευκρινίζουμε την απόφασή μας 3391/6-8-1998 (ΦΕΚ 660/τ.Δ/7.9.998), για το χαρακτηρισμό ως διατηρητέας της όψης του κτιρίου που βρίσκεται στη Θεσσαλονίκη και επί της οδού Εγνατίας αριθ. 54 και για τον καθορισμό ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης του, σε ό,τι αφορά στην προσθήκη καθ' ύψος του κτιρίου αυτού σύμφωνα με το ΓΟΚ και μέχρι εξαντλήσεως του συντελεστή δόμησης , ως εξής:

Επιτρέπεται η προσθήκη καθ' ύψος σύμφωνα με το ΓΟΚ μέχρι εξαντλήσεως του συντελεστή δόμησης και ειδικότερα : ο πρώτος όροφος προσθήκης σε υποχώρηση ένα μέτρο και σαράντα εκατοστά (1,40μ) από την οικοδομική γραμμή. Οι υπόλοιποι όροφοι προσθήκης στην οικοδομική γραμμή με πλάγιες κλιμακωτές υποχωρήσεις στην πρόσοψη και επί της οδού Εγνατίας.

Κατά τα λοιπά ισχύει η απόφαση μας 3391/6.8.998 (ΦΕΚ 660/τ. Δ΄/7.9.1998).

Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικράτειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Ιανουαρίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΓΚΡΙΩΤΗΣ

Αριθ. 38 (3)

Καθορισμός οριογραμμών τμήματος κοίτης ρέμματος στην Χ.Θ. 1+350 (Δεξιά) της Επαρχ. οδού Τριπόλεως-Αγίου Σώστη του Δήμου Τριπόλεως Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.1232/1982 «Περί επαναφοράς σε ισχύ, τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων του Ν.4352/64 και άλλων διατάξεων και ειδικώτερα το άρθρο 2 παρ. 1 αυτού».

2.Το από 21.3.1924 (ΦΕΚ 61/24) Δ/μα «Περί κωδικοποίησης των διατάξεων του Νόμου 2853 και του από 10.12.23 Δ/τος Περί εκτελέσεως των Υδραυλικών έργων».

3. Τον Ν.2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτ/ση και την Περιφέρεια και άλλες Διατάξεις».

4.Τον Ν.2240/94 «Συμπλήρωση Διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες Διατάξεις».

5.Το άρθρο 6 του Ν.880/79 (ΦΕΚ 58/79 Τ.Α.) «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου Συντελεστού Δόμησης κ.λ.π.».

6.Το άρθρο 6 της 3046/304/3-2-1989 (ΦΕΚ.59/89 τ. Δ΄) Απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Έγκριση Κτιριοδομικού Κανονισμού».

7. Την απόφαση 2106/9.11.1983 Καθορισμού ορεινής και Πεδινής κοίτης των Χειμάρρων και ποταμών του Νομού

8. Την Δ7α/Οικ/3147/12.10.1998 Εγκύκλιο των Υπουργών Εσωτερικών ΠΕΧΩΔΕ και Γεωργίας.

9. Το Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που σύνταξε ο Μηχ/κός Αθανάσιος Μοτζριάν και στο οποίο με τα σημεία 1, 2 ..... 15 (Δεξιά) και 1΄, 2΄.......18΄ (Αριστερά) η Δ/νση Υποδομών καθόρισε στις 19.10.99 τις Οριογραμμές του ρέμματος.

10. Την σύμφωνη γνώμη του Δημ. Συμβ. Του Δήμου Τρίπολης όπως την διατύπωσε στην απόφασΉ του 556/28.12.99, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τον καθορισμό των οριστικών οριογραμμών του ρέμματος στην Χ.Θ. 1+350 (Δεξιά) της Επαρχ. οδού Τριπόλεως-Αγίου Σωστή του Δήμου Τριπόλεως όπως αυτός έγινε από την Δ/νση Υποδομών Αρκαδίας στις

19.10.99 στο Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που σύνταξε ο Μηχ/κός Αθανάσιος Μοτζριάν, οριζομένων με τα σημεία 1, 2 ..... 15 (Δεξιά) και 1΄, 2΄...... 18΄ (Αριστερά) με τον οποίο έχει συμφωνήσει ο ΔήμοςΤρίπολης με την 556/28.12.99 Απόφασή του.

Από τις Διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού

Προϋπ/σμού ή του Προϋπ/σμού του Δήμου Τρίπολης.

Τρίπολη, 27 Ιανουαρίου 2000
Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ311/100/25.1.2000 (4)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της επαρχιακής οδού Ταξιάρχη - Καστανιώτισσας - Γαλατσάδων - Βουτά Ν. Ευβοίας στο τμήμα Καστανιώτισσα - Γαλατσάδες - Καματριάδες από χ.θ. 5+439 έως χ.θ. 9+832.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΚΤΗΜ. ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικα΄με την αριθ. 4003/Φ.Απαλ/31.5.90 απόφαση Νομάρχη Ευβοίας (ΦΕΚ 3151Δ΄/18.6.90) για τη βελτίωση της επαρχιακής οδού Ταξιάρχη - Καστανιώτισσας - Γαλατσάδων - Βουτά Ν. Εύβοιας στο τμήμα Καστανιώτισσα - Γαλατσάδες - Καματριάδες.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποια καθορίσθηκε με την αρθρ. 8079/1993 απόφαση του Εφετείου Αθηνών έχει παρακατεθεί στο Τ.Π. & Δ. Γραφείο Ιστιαίας.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 006511/16.12.1999 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. Τριάντα επτά εκατομμύρια τετρακόσιες ογδόντα επτά χιλιάδες εξακόσεις είκοσι πέντε (δρχ. (37.487.625).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 25 Ιανουαρίου 2000
Η Προϊσταμένη
ΠΑΓΩΝΕΤΑ ΘΡΑΒΑΛΟΥ

Αριθ. 1211 (5)

Ειδοποίηση για την παρακαταθηκών και Δανείων για την αποζημίωση οικοπεδικών τμημάτων, που απαλλοτριώθηκαν για την δημιουργία πλατείας (πάρκου μεταξύ των οδών Πηλίου - Πόντου και Αθ. Διάκου του Δήμου Συκεών Θεσσαλονίκης.

Ο ΔΗΜΟΣ ΣΥΚΕΩΝ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Εκπροσωπούμενος νόμιμα από τον Δήμαρχό του, Συμεών Δανιηλίδη ανακοινώνει ότι:

Με την αριθμ. 5013/1984 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης οικοπέδων του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης, που εγκρίθηκε μερικά με τις αριθμ. ΔΠ/ΤΑ/7830/1984, ΔΠ/ΤΑ/26076/1985 αντίστοιχα αποφάσεις του Νομάρχη Θεσσαλονίκης και ανακλήθηκε μερικά με την αριθμ. ΔΠ/ΤΑ/55264/6989/1990 όμοια του ιδίου Νομάρχη, ρυμοτομήθηκε σε εφαρμογή του σχεδίου πόλης για δημόσια ωφέλεια δηλαδή για την δημιουργία πλατείας (πάρκου), έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου μας μεταξύ των οδών Πηλίου, Πόντου και Αθ. Διάκου, με υπόχρεο αποζημίωσης τον Δήμο μας, με βάση τον Α.Ν. 625/1968, για λογαριασμό των παρακάτω ιδιοκτησιών και για τα παρακάτω οικοπεδικά τμήματα της με αριθμ. 1 ιδιοκτησίας, φερομένης ότι ανήκει στους: 1) Αθανασία χήρα Γεωργίου Πασχαλίδη, 2)Χρήστο Πασχαλίδη του Γεωργίου, 3)Κων/νο Λευκαδίτη του Γερασίμου και 4)Κυριακής Λευκαδίτη του Κων/νου, κατοίκων Θεσ/νίκης, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παραπάνω πράξη. Ήτοι:

1) Για 35,70 τ.μ. από το τμήμα 25-40-41 -42-43-Ρ-Π-Ο-87-17-Λ-Κ-25, εμβαδού 2.315 τ.μ.

2) Για 58,30 τ.μ. από το ίδιο παραπάνω τμήμα.

3) Για 12,60 τ.μ. από το τμήμα 44-45-46-Φ-44, εμβαδού 17,50 τ.μ.

4) Για το 1/2 του τμήματος 43-44-Φ-Ρ-43, εμβαδού 69,60 τ.μ. δηλαδή για 34,80 τ.μ.

5) Για 10 τ.μ. από το 1/2 του τμήματος 49-51-52-53-Χ-49, εμβαδού 99,60 τ.μ. δηλαδή 49,80 τ.μ.

6) Για 21,30 τ.μ. από το τμήμα 61-63-64-65-61, εμβαδού 32,50 τ.μ.

7) Για τα τμήματα: α) 11-12-75-76-11, εμβαδού 2,80 τ.μ, β)9-12-75-74-118-9, εμβαδού 51,40 τ.μ., γ)Για το 1/3 του τμήματος 72-73-74-86-72, εμβαδού 72,60 τ.μ. δηλαδή για 24,20 τ.μ.

8) Για 248,10 τ.μ. από το τμήμα 25-40-41-42-43-Ρ-Π-Ο-87-17-Λ-Κ-25, εμβαδού 2.315 τ.μ.

9) Για 91,40 τ.μ. από το ίδιο παραπάνω τμήμα.

10) Για 272,60 τ.μ. από το ίδιο παραπάνω τμήμα.

11) Για 128,50 τ.μ. από το ίδιο παραπάνω τμήμα.

12) Για 4,90 τ.μ. από το τμήμα 44-45-46-Φ-44, εμβαδού 17,50 τ.μ.

13) Για 8,60 τ.μ. από το τμήμα 47-48-49-Χ-50-46, εμβαδού 57,70 τ.μ.

14) Για 14,30 τ.μ. από το τμήμα Γ-54-59-61-Δ-5, εμβαδού 99,50 τ.μ.

15) Για το τμήμα 0-71-89-88-0, εμβαδού 39,60 τ.μ.

16) Για το τμήμα 70-71-72-73-68-70, εμβαδού 56,90 τ.μ.

17) Για το τμήμα Δ-65-68-70-Δ-, εμβαδού 196,70 τ.μ.

18) Για το 1/3 του τμήματος 72-73-74-86-72, εμβαδού 72,60 τ.μ., δηλαδή για 24,20 τ.μ.

19) Για το 1/2 του τμήματος Ρ-43-44-Φ-Ρ, εμβαδού 69,60 τ.μ. δηλαδή για 34,80 τ.μ. Και

20) Για το 1/2 του τμήματος Χ-49-51-54-Γ-Χ, εμβαδού 117,40 τ.μ. δηλαδή για 58,70τ.μ.

Σύνολο δε ρυμοτομούμενων οικοπεδικών τμημάτων 1.430,40 τ.μ. ήτοι:

(35,70+58,30+12,60+34,80+10+21,30+2,80+51,40 +24,20+248,10+91,40+272,60+128,50+4,90+8,60+14,30+39,60+56,90+196,70+24,20 +34,80+58,70 = 1.430,40 τ.μ.).

Επειδή, με την αριθμ.21020/1998 οριστική απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου καθορίσθηκε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης το ποσό των 115.000 δρχ.

το τ.μ. για όλα τα παραπάνω οικοπεδικά τμήματα, συνολικού εμβαδού 1.430,40 τ.μ. χ 115.000 = 164.496.000 δραχμές.

Επειδή ο Δήμος μας επείγεται να καταβάλλει την προαναφερόμενη αποζημίωση παρακατάθεσε σύμφωνα με το Νόμο και με βάση την τιμή που καθόρισε η παραπάνω με αριθμ. 21020/1998, απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης στο εδώ Υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, το συνολικό ποσό της αποζημίωσης και για το σκοπό αυτό εκδόθηκε το με αριθμ. 782/19.1.2000 Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του παραπάνω ταμείου, ποσού 164.496.000 δρχ.

Ανακοινώνουμε στον καθένα που τυχόν έχει εμπράγματα δικαιώματα στην προαναφερόμενη ιδιοκτησία την παρακατάθεση του ποσού της αποζημίωσης που καθορίσθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες, όπως επίσης και για τις νόμιμες ενέργειες για την ανάληψη του ποσού της αποζημίωσης και την πληρωμή με αυτό των κατά Νόμο δικαιούχων.

Συκιές, 21 Ιανουαρίου 2000
Ο Δήμαρχος
ΣΥΜΕΩΝ ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Αριθ. 1006152/541/0010 (6)

Στο ΦΕΚ 910/1.11.95/τ.Δ΄, όπου δημοσιεύτηκε η αριθ. 2174/1572/24.10.95 απόφαση του Περιφ. Δ/ντή Χανίων σχετικά με αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, έκτασης συνολικού εμβαδού 50629,54 μ2, για τη βελτίωση κατά τμήματα οδού Βρύσσες-Χώρα Σφακίων (οδικό τμήμα 3 Βαντές) Έργο 9471566ΔΕ, διορθώνεται ο εσφαλμένος αριθμός πρωτοκόλλου «2174/1568/24.10.95» στον ορθό «2174/1572/24.10.95».

(Από το Υπουργείο Οικονομικών)

Αριθ. 1006155/544/0010 (7)

Στο ΦΕΚ 809/13.10.95 τ.Δ΄, που δημοσιεύτηκε η 1949/1420/26.9.95 απόφαση του Περιφ. Δ/ντή Διόρθωση σφάλματος στη 1949/1420/26.9.95 απόφαση του Περιφ. Δ/ντή Χανίων σχετικά με αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, έκτασης συνολικού εμβαδού 9339,4 μ2, για την κατασκευή του Ανισόπεδου Κόμβου Σούδας και ΒΙΟ.ΠΑΧ στην παράκαμψη Χανίων, τμήμα «Δευτερεύουσα και κλάδος κόμβου, βορείως της Αρτηρίας, διορθώνεται η εσφαλμένη απόφαση 1949/1421/26.9.95 στη σωστή 1949/1420/26.9.95.

(Από το Υπουργείο Οικονομικών)ν)